



有明体操競技場の施設管理に関する業務委託 (契約変更)

大会運営局

2020年9月

1. 審議事項

有明体操競技場（組織委員会所有）の施設管理に関する業務委託の契約変更をお諮りするもの

2. 背景

- 2019年度、業務委託を実施済（特別契約）

（契約内容）

主な契約内容 : 施設設備の日常保守点検および定期点検、施設警備、施設清掃、環境衛生管理等の建物管理を一括委託

契約期間 : 2019年10月25日から2021年3月31日まで

契約先 : 株式会社東京ビッグサイト

- 原契約の契約期間は、本大会後に行う仮設等撤去工事の完了まで（2020年本大会開催ベース：2021/3まで）としているが、本大会の延期決定に伴い、契約期間および委託内容の見直しが必要

3. 変更内容

- ・ 契約期間の延長

原契約 2019.10.25 ~ 2021.3.31

契約変更後 2019.10.25 ~ 2022.3.31

- ・ 主な業務内容（委託項目の変更なし）

項目	主な内容
施設設備点検・保守	<ul style="list-style-type: none">・ 設備運転操作, 監視, 日常巡回点検, 不具合対応・ 定期点検・保守・ 環境衛生管理業務
施設警備	<ul style="list-style-type: none">・ 中央監視業務・ 館内外巡回業務・ 入退場管理（仮設オーバーレイ工事実施期間のみ）
施設清掃	<ul style="list-style-type: none">・ 日常清掃・ 除草

参考資料（契約関係）

- ・ 契約相手先

株式会社東京ビッグサイト

- ・ 予定調達方式

特別契約（※原契約の契約変更による委託期間延長）

参考資料（業務の内容及び期間）

