

## 8.7 景観

### 8.7.1 調査事項

調査事項は、表 8.7-1 に示すとおりである。

表8.7-1 調査事項

区 分	調査事項
ミティゲーションの実施状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>公園中央から2階南側デッキ、サブプール、メインプール・ダイビングプールと段階的な建物高さの変化を与えることで、公園からの圧迫感を低減する。</li> <li>屋根と壁を一つのボリュームとせず分節させ、周辺に対して長大な壁面による圧迫感の軽減を図る。</li> <li>本施設を辰巳の森海浜公園全体における施設とするため、施設の北側及び東側に緑道を設け、公園の一体化を図る。</li> <li>水や透明感をイメージした色調によるさわやかな外装計画とする。</li> <li>外壁を水平方向にボリュームを分節し、さらに繊細な線材で構成した外壁により、スケール感を与え周辺に対して長大な壁面による圧迫感の軽減を図る。</li> <li>スケールの大きな計画建築物の足元を緑のマウンドによりカバーし、緑による周辺に優しい風景をつくりあげる。</li> </ul>

### 8.7.2 調査地域

調査地域は、計画地及びその周辺とした。

### 8.7.3 調査手法

調査手法は、表 8.7-2 に示すとおりである。

表8.7-2 調査手法

調査時点		施設完成後とした。
調査期間	ミティゲーションの実施状況	施設完成後とした。
調査地点	ミティゲーションの実施状況	計画地及びその周辺とした。
調査手法	ミティゲーションの実施状況	現地調査(写真撮影)及び関連資料の整理による方法とした。

## 8.7.4 調査結果

## (1) 調査結果の内容

## 1) ミティゲーションの実施状況

ミティゲーションの実施状況は、表 8.7-3 に示すとおりである。なお、景観に関する問合せはなかった。

表8.7-3 ミティゲーションの実施状況

ミティゲーション	実施状況
<ul style="list-style-type: none"> <li>公園中央から2階南側デッキ、サブプール、メインプール・ダイビングプールと段階的な建物高さの変化を与えることで、公園からの圧迫感を低減する。</li> </ul>	公園中央から2階南側デッキ、サブプール、メインプール・ダイビングプールと段階的な建物高さの変化を与え、公園からの圧迫感を低減させた（写真8.7-1）。
<ul style="list-style-type: none"> <li>屋根と壁を一つのボリュームとせず分節させ、周辺に対して長大な壁面による圧迫感の軽減を図る。</li> </ul>	屋根と壁を分節させ、長大な壁面による圧迫感を低減させた（写真8.7-2）。
<ul style="list-style-type: none"> <li>本施設を辰巳の森海浜公園全体における施設とするため、施設の北側及び東側に緑道を設け、公園の一体化を図る。</li> </ul>	緑化の大部分は大会開催後に実施することから、緑化の状況については、今後のフォローアップ報告書（大会開催後）において明らかにする。
<ul style="list-style-type: none"> <li>水や透明感をイメージした色調によるさわやかな外装計画とする。</li> </ul>	建築物の外観は、水や透明感をイメージできる色調とした。
<ul style="list-style-type: none"> <li>外壁を水平方向にボリュームを分節し、さらに繊細な線材で構成した外壁により、スケール感を与え周辺に対して長大な壁面による圧迫感の軽減を図る。</li> </ul>	建築物の屋根、壁を分節することで、面的な圧迫感の低減に努めた。（写真8.7-2）。
<ul style="list-style-type: none"> <li>スケールの大きな計画建築物の足元を緑のマウンドによりカバーし、緑による周辺に優しい風景をつくりあげる。</li> </ul>	緑化の大部分は大会開催後に実施することから、緑化の状況については、今後のフォローアップ報告書（大会開催後）において明らかにする。



写真 8.7-1 外観



写真 8.7-2 屋根と壁の分節化