



仮設オーバーレイ等に係る プロジェクトマネジメント業務委託(その2)

会場整備局

2018年3月5日

1 審議事項

仮設オーバーレイ整備を遅滞なく、低コストで実施する必要があるため、今年度外部コンサルタントに委託しているプロジェクトマネジメント業務を 2018年度についても継続委託する。

2 背景

- ・仮設オーバーレイ整備の戦略策定については、IOCから外部コンサルタントの知見を取り入れることが望ましいと助言を受け、昨年度、山下PMC／日建設計CM／三菱地所設計共同企業体(以下、PMJV)へ委託（入札）。
- ・PMJVは調達戦略立案等の業務を適切に実施し、有効と判断。

【具体的な実績】

- ①人員配置計画、②発注関係図書作成、③局職員向け工程ワークショップ°開催
- ・2018年度は、立案した戦略の実行および一部戦略の深度化を継続業務とすることが必要不可欠。

3 委託業務の内容

業務項目	具体的な内容
1 設計	・実施設計の進捗支援
2 調達	・仮設オーバーレイ工事会社の発注支援 (質疑応答、見積確認等)
3 契約管理	・契約/協定締結支援
4 工程・現場	・工事工程の確認、検討
5 法令対応	・実施設計内容に関する法令対応の確認、検討

業務項目	具体的な内容
6 テストイベント	<ul style="list-style-type: none"> ・テストイベントに関する工事工程の確認、検討支援
7 維持管理	<ul style="list-style-type: none"> ・各会場の維持管理マニュアルの検討支援
8 撤去工事	<ul style="list-style-type: none"> ・効率的な撤去工程の検討支援
9 人員	<ul style="list-style-type: none"> ・工事中/大会期間中の人員配置計画の立案
10 プログラム管理	<ul style="list-style-type: none"> ・2017年度策定の各戦略の遂行及び戦略の修正
11 変更管理	<ul style="list-style-type: none"> ・変更/追加要件に関する契約変更管理の手法構築

4 業務委託契約方法等

(1) 契約相手

山下PMC、三菱地所設計、日建設計CM共同企業体 (PMJV)

(2) 契約方法

特別契約 (調達管理委員会にて審議予定)

(3) 積算金額

算出根拠は国交省の定める基準単価
共同実施事業管理委員会の対象

(4) 契約予定期間

2018年4月～2019年3月

(5) その他

本業務の2020年度までの総予算はV2予算内