



資料 1

オリンピック・パラリンピック競技会場の仮設オーバーレイ 実施設計・施工等について

9 競技会場の発注（競争入札：第2回）並びに、2競技会場の
発注（特別契約）

会場整備局

2018年6月6日

1 決議事項

- ① オリンピックスタジアム周辺の神宮外苑地区等9競技会場の仮設オーバーレイ実施設計・施工等について競争入札（第2回）として発注する。
- ② オリンピックスタジアム並びに武道館（館内）の2競技会場の仮設オーバーレイ実施設計・施工等について特別契約として発注する。

2-2-1 2競技会場の発注概要

NO	会場名	件数	発注方式等
1	オリンピックスタジアム	1件	特別契約 ・実施設計から施工、維持管理、撤去・復旧まで一括して発注
2	日本武道館（館内）	1件	

1. オリンピックスタジアム（スケジュール）

- 契約工期：2018年10月上旬～2020年12月末（予定）

	2018												2019												2020																																
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																								
恒設工事	工事																																																								
特別契約	契約手続			実施設計												仮設オーバーレイ整備業務												行政手続・調達準備												オーバーレイ工事						維持管理						撤去・復旧					

2. 日本武道館（館内）スケジュール

- 契約工期：2018年10月上旬～2020年10月末（予定）

	2018												2019												2020																				
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12												
恒設工事	中道場棟増築工事																								本館改修工事																				
特別契約	契約手続			実施設計												行政手続・調達準備												オーバーレイ						維持管理						撤去・復旧					

2-2-2 特別契約が必要と判断する理由

- JSCが発注した恒設工事と仮設オーバーレイ工事とで、施工者が異なると工事区分等の調整が困難である。
(オリンピックスタジアム)
- 恒設工事と仮設オーバーレイ整備工事の期間が重複するため、相互工事間の工程調整や作業の安全性確保などの一元化を図ることが重要である。(日本武道館(館内))
- 仮設オーバーレイ工事に係る建築確認等の行政手続きは、現在施工中の恒設工事の内容を熟知した者が行わなければ、円滑に進めることが困難である。(共通事項)

※外部有識者の見解を踏まえ、特別契約とすることを判断