

8.20 移転

8.20.1 調査事項

調査事項は、表 8.20-1 に示すとおりである。

表 8.20-1 調査事項

区 分	調査事項
予測した事項	・対象地及びその周辺の土地における施設整備等による住宅、店舗等の移転の規模、範囲及び程度
予測条件の状況	・土地利用の状況
ミティゲーションの実施状況	・計画地内の旧日本青年館は、近隣に同等の機能を有する施設整備を行う計画として いる。 ・旧日本青年館の移転状況については、フォローアップで確認する。

8.20.2 調査地域

調査地域は、計画地とした。

8.20.3 調査手法

調査手法は、表 8.20-2 に示すとおりである。

表 8.20-2 調査手法

調査事項	対象地及びその周辺の土地における施設整備等による住宅、店舗等の移転の規模、範囲及び程度	
調査時点	施設完成後（2019年12月）とした。	
調査期間	予測した事項	施設完成後とした。
	予測条件の状況	施設完成後の適宜とした。
	ミティゲーションの実施状況	施設完成後の適宜とした。
調査地点	予測した事項	計画地とした。
	予測条件の状況	計画地とした。
	ミティゲーションの実施状況	計画地とした。
調査手法	予測した事項	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とした。
	予測条件の状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とした。
	ミティゲーションの実施状況	現地調査(写真撮影等)及び関連資料の整理による方法とした。

8.20.4 調査結果

(1) 調査結果の内容

1) 予測した事項

ア. 対象地及びその周辺の土地における施設整備等による住宅、店舗等の移転の規模、範囲及び程度

本事業の施設整備に伴い、移転が必要とされた日本青年館は予定した移転先に移転されたことを確認した。

2) 予測条件の状況

ア. 施設配置計画

施設配置計画は、「4. 新国立競技場(オリンピックスタジアム)の計画の目的及び内容 4.2 内容 4.2.4 事業の基本計画 (1) 配置計画」(p.9~11 参照)に示したとおりである。

3) ミティゲーションの実施状況

ミティゲーションの実施状況は、表 8.20-3 に示すとおりである。

なお、移転に関する苦情は工事終了までになかった。

表 8.20-3 ミティゲーションの実施状況

ミティゲーション	実施状況
・計画地内の旧日本青年館は、近隣に同等の機能を有する施設整備を行う計画としている。	旧日本青年館は、同等の機能を有する施設を新宿区霞ヶ丘町16番8号に日本青年館・日本スポーツ振興センター本部棟として整備した(写真8.20-1)。
・旧日本青年館の移転状況については、フォローアップで確認する。	旧日本青年館の移転状況については、フォローアップで確認した結果、上記のとおりであった。



写真 8.20-1 日本青年館・日本スポーツ振興センター本部棟

(2) 予測結果とフォローアップ調査結果との比較検討

1) 予測した事項

ア. 対象地及びその周辺の土地における施設整備等による住宅、店舗等の移転の規模、範囲及び程度

本事業の施設整備に伴い、旧日本青年館は予定した移転先に移転された。

以上のことから、予測結果と同様に、日本青年館は良好な移転先に移転したものと考える。